



TRANSPORDIAMET

Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve
Amet
info@ttja.ee
Endla tn 10a
10142, Tallinn, Harju maakond

Teie 17.09.2024 nr 434165

Meie 17.10.2024 nr 7.1-2/24/16036-2

**DPS3 Soodevahe-Muuga raudteetunneli
BR0060 ehitusloa eelnõu kooskõlastamata
jätmine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Soodevahe külas järgmiste kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 434165):

- 11290 Tallinn-Lagedi tee T10 kinnistu (katastritunnus 65301:001:6416);
- 11290 Tallinn-Lagedi tee T9 kinnistu (katastritunnus 65301:001:5327);
- Betooni põik 20 // Varivere tee 10 // Tallinn-Tapa 115-118,2 km kinnistu (katastritunnus 65301:011:0054);
- Lepikupõllu kinnistu (katastritunnus 65301:011:0151);
- Rabametsa kinnistu (katastritunnus 65301:001:6447);
- Tallinna-Rapla raudtee 350 kinnistu (katastritunnus 65301:001:6516);
- Tallinna-Rapla raudtee 370 kinnistu (katastritunnus 65301:001:6531);
- Tallinna-Rapla raudtee 390 kinnistu (katastritunnus 65301:001:6562);
- Topi kinnistu (katastritunnus 65301:001:3554);
- Viimsi metskond 64 kinnistu (katastritunnus 65301:001:3825).

Raudteetunnel ristub riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee km ca 7,482 ning paikneb kõnealustel kinnistutel riigitee nr 11 Tallinna ringtee ca km 3,703-5,500.

Ehitusluba antakse raudteetunneli BR0060 (EHR kood 221460481) ehitamiseks.

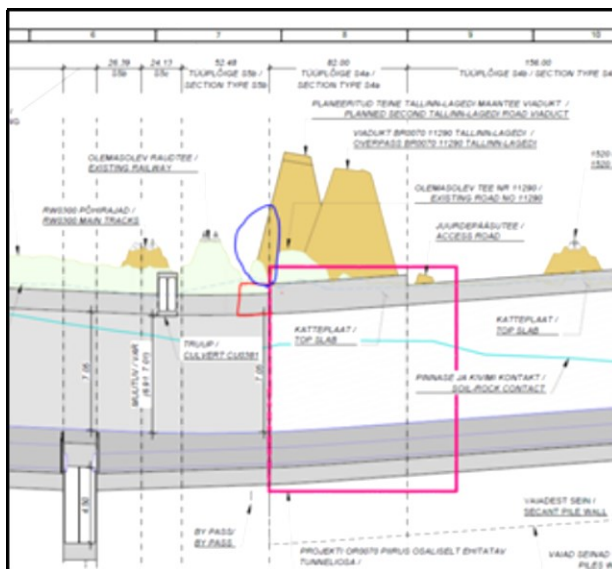
Ehitusloa aluseks on RB Rail AS tellitud projekt „Projekteerimis- ja projekteerimisjärelvalveteenused uue trassi ehituseks lõigus Tallinnast Raplani. Põhiprojekt. DPS3 Soodevahe-Muuga. Tunnel BR0060. Dokumendi kood RBDTD-EE-DS2-DPS3_IDO_BR0060-ZZ_0011_RP_BR-TS_MD_00001“ (konsultant: IDOM, Consulting, Engineering, Architecture S.A.U.; alltöövõtja: Skepast & Puhkim OÜ; edaspidi *RB projekt*).

DPS3-BR0060 Soodevahe-Muuga raudteetunnel on Rail Baltica (Eesti) jaoks Tallinna lennujaama lähedale projekteeritud betoonist maa-alune rajatis, mis võimaldab Rail Baltica raudtee kaubaliiklust ohututes tingimustes olemasoleva infrastruktuuri (olemasolev 1520 mm Lagedi-Ülemiste raudteeliin ja riigitee nr 11290 Tallinn-Lagedi tee) all.

Transpordiamet on tutvunud esitatud RB projekti materjalidega, millele tuginedes toome välja esmased tähelepanekud/puudused, mille osas vajab projektlahendus korrigeerimist.

Tulenevalt eeltoodust ja võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 8, § 70 lg 2, lg 3, § 72 lg 1 ja § 99 lg 3 ning lähtudes kliimaministri 17.11.2023 [määrusest nr 71](#) „Tee projekteerimise normid“ (edaspidi *normid*), **jätame ehitusloa kooskõlastamata.**

1. RB projekti seletuskirjast ei selgunud, et on arvestatud muldkehast tuleneva koormuse +1200 kN eriveostega.
2. Vajalik on käsitleda ehitustehnoloogiat muldeha rajamiseks tunneli peal.
3. Tuleb analüüsida mõju lähedal paiknevale tugiseinale.
4. RB projekti seletuskirjas ja arvutustes tuleb käsitleda tulevikus muldkeha laiendamist raudteetunneli peal.
5. Kontrollida, et raudteetunneli lae tüüp tuleb valida nii, et tulevikus tee laiendamisel oleks arvestatud muldkehast tulenevate koormustega. Esitatud materjalide põhjal tundub, et peaks paksemat betooni ristlõiget (S4a) pikendama nii, et see läheks muldkeha alt välja (vt *joonis 1*).



Joonis 1. Väljavõte RB projektist

6. RB projekti joonisel *RBDTDEEDS2DPS3_PP_TS-7-05_v01_truup-detailid-BR0060* (vt Lisa 3) näidatud truubi pikkus on 157,5 m. Palume selgitada, kuidas on kavandatud truubi hooldus ja puhastamine ning kas on ette nähtud vahekaevud.
7. Samal joonisel näidatud truubi veetasemete järgi töötab truup uputatud olekus (veetase kõrgemal kui truubi kõrgus). Riigiteedel on selline lahendus lubamatu. Näha ette, kas laiem truup või rajada sellele kraavile sillad.
8. Truup/Culver CU0380 (betoon) on kaetud polüurea kattega. Selgitada selle vajadust.
9. Transpordiametil on olnud varasem kogemus, kus Lennujaama 900 m pikkuse tunneli jaoks nõudis Päästeamet meilt nn evakuaatsiooniteed eraldi põhitee tunnelist. Lahendasime olukorra kahe eraldi tunneliga, kus ühte neist saab kasutada evakuaatsiooniteena. Esitatud RB projektis on kavandatud kaks raudteeharu ühte tunnelisse. Soovitame teha koostööd Päästeametiga.
10. RB projekti materjalidest ei tulnud välja, kas raudteetunneli välisseinale on kavandatud paigaldada hüdroisolatsioon. Palume täpsustada.
11. Lisada RB projekti koosseisu raudteetunneliga läbitava riigitee nr 11290 Tallinn-Lagedi tee ehitusprojekt. Projektikaustas on IDOM-i RB joonised. Hetkel puudub arusaam kõnealuse riigitee kohta järgmistes punktides:
 - 11.1. kuidas on korraldatakse liiklus ehituse ajal;
 - 11.2. milliseid meetodeid kasutatakse ehitamiseks (k.a. millises seisus hiljem olemasolev tee olema saab);
 - 11.3. kuidas taastatakse olemasolev tee;

12. RB projekti dokumentatsioonis ei ole käsitletud riigitee nr 11290 Tallinn-Lagedi tee muldkeha ehituse lahendust/läbimurret. Palume täiendada.
13. Palume esitada riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee taastamise katendi projekt eraldi kooskõlastamiseks.
14. Tegemist on väga keerulise insenertehnilise lahendusega, mille kohaselt toimuks vee ärajuhtimine tunneli peal surve all läbi r/b nelikantruupide elektrifitseeritud raudtee kohal. Tunneli kasutusiga on üldjuhul 100 aastat, truupidel 50 aastat. Riigiteede alla pole lubatud rajada survelisi truupe tee projekteerimise normidega. Soovitame kavandada truubi tunnelist eraldiseisva rajatisena.

Märgime, et tulenevalt RB projekti suurest mahust ei ole esitatud loetelu lõplik ning võib edasise menetluse käigus täieneda, kuna ühe märkuse korrigeerimine mõjutab ka teisi sellega seotud lahendusi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. RBDTDEEDS2DPS3_PP_TS-3-01_v01_seletuskiri-BR0060
- Lisa 2. RBDTDEEDS2DPS3_PP_TS-4-01_v01_asukohaplaan-BR0060
- Lisa 3. RBDTDEEDS2DPS3_PP_TS-7-05_v01_truup-detailid-BR0060

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee